



**АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛОКАЗОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
КУСИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
Челябинской области  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

---

---

23.12.2019 г. №33

Об утверждении Программы профилактики нарушений обязательных требований, в рамках осуществления муниципального земельного контроля на территории Злоказовского сельского поселения Кусинского муниципального района на 2020 и плановый период 2021-2022 годы.

В соответствии с частью 1 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", Постановление правительства РФ от 26.12.2018 №1680 "Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами", Уставом Злоказовского сельского поселения.

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Программу профилактики нарушений обязательных требований в рамках осуществления муниципального земельного контроля на Злоказовского сельского поселения Кусинского муниципального района на 2020 и плановый 2021-2022 годы.
2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Злоказовского сельского поселения Кусинского муниципального района в сети Интернет.
3. Контроль над исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава Злоказовского сельского поселения

В.В. Устюгов

Приложение к постановлению  
Администрации Злоказовского  
сельского поселения  
от «23» декабря 2019 г. №33

Программа профилактики нарушений  
обязательных требований, в рамках осуществления муниципального земельного  
контроля на территории Злоказовского сельского поселения Кусинского  
муниципального района на 2020 и плановый 2021-2022 годы.

### ПАСПОРТ

Наименование программы	Программа профилактики нарушений обязательных требований, в рамках осуществления муниципального земельного контроля на территории Злоказовского сельского поселения Кусинского муниципального района на 2020 и плановый 2021-2022 годы
Правовые основания разработки программы	Федеральный закон от 26.12.2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Постановление Правительства РФ от 26.12.2018 г. № 1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами»
Разработчик программы	<i>Администрация Злоказовского сельского поселения</i>
Цели программы	<ul style="list-style-type: none"><li>- предотвращение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям;</li><li>- предупреждение нарушений обязательных требований (снижение числа нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными актами) в подконтрольной сфере общественных отношений;</li><li>- создание инфраструктуры профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом</li></ul>

	<p>ценностям;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- предупреждения нарушений субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный земельный контроль, обязательных требований: устранения причин, фактов и условия, способствующих нарушению субъектами обязательных требований.</li> </ul>
<p>Задачи программы</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, требований, установленных муниципальными актами, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;</li> <li>- устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, требований, установленных муниципальными актами;</li> <li>- установление и оценка зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов (объектов) и проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов;</li> <li>- определение перечня видов и сбор статистических данных, необходимых для организации профилактической работы;</li> <li>- повышение квалификации кадрового состава контрольных органов;</li> <li>- создание системы консультирования подконтрольных субъектов, в том числе с использованием современных информационно-телекоммуникационных технологий;</li> <li>- осуществления анализа выявленных в результате проведения муниципального земельного контроля нарушений субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный земельный контроль, обязательных требований;</li> <li>- информирование субъектов, в отношении которых осуществляется муниципальный земельный контроль, о соблюдении обязательных</li> </ul>

	<p>требований;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- принятие мер по устранению причин, факторов и условий, способствующих нарушению субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный земельный контроль, обязательных требований.</li> </ul>
Сроки и этапы реализации программы	<i>Плановый период 2020-2022гг.</i>
Источники финансирования	<p>Финансовое обеспечение мероприятий Программы не предусмотрено</p>
Ожидаемые конечные результаты реализации программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- снижение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям;</li> <li>- увеличение доли законопослушных подконтрольных субъектов - развитие системы профилактических мероприятий контрольного органа;</li> <li>- внедрение различных способов профилактики;</li> <li>- разработка и внедрение технологий профилактической работы внутри контрольного органа;</li> <li>- разработка образцов эффективного, законопослушного поведения подконтрольных субъектов;</li> <li>- обеспечение квалифицированной профилактической работы должностных лиц контрольного органа;</li> <li>- повышение прозрачности деятельности контрольного органа;</li> <li>- уменьшение административной нагрузки на подконтрольных субъектов;</li> <li>- повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов;</li> <li>- обеспечение единообразия понимания предмета контроля подконтрольными субъектами;</li> <li>- мотивация подконтрольных субъектов к добросовестному поведению;</li> <li>- повысить эффективность профилактической работы, по предупреждению нарушений организациями и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими деятельность на территории Злоказовского</li> </ul>

	<p>сельского поселения, требований законодательства РФ;</p> <p>- уменьшить общее число нарушений требований законодательства РФ, выявленных посредством организации и проведения проверок организаций и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории Злоказовского сельского поселения</p>
Структура программы	<p>Программа профилактики нарушений обязательных требований, в рамках осуществления муниципального земельного контроля на территории Злоказовского сельского поселения Кусинского муниципального района на 2020 и плановый 2021-2022 годы.</p>

## **Раздел 1. Анализ и оценка состояния подконтрольной сферы.**

1.1. Субъекты, в отношении которых осуществляется муниципальный земельный контроль:

- индивидуальные предприниматели;
- юридические лица.

1.2. Обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка которых является предметом муниципального земельного контроля (далее – обязательные требования):

1.2.1. В соответствии с частью 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации права на земельные участки возникают по основаниям, установленным гражданским законодательством, федеральными законами, и подлежат государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом "О государственной регистрации недвижимости".

1.2.2. Согласно статье 42 Земельного кодекса Российской Федерации собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны:

- использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту;

- сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством;

- осуществлять мероприятия по охране земель, лесов, водных объектов и других природных ресурсов, в том числе меры пожарной безопасности; -

своевременно приступать к использованию земельных участков в случаях, если сроки освоения земельных участков предусмотрены договорами;

- своевременно производить платежи за землю;
- соблюдать при использовании земельных участков требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарногигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов;
- не допускать загрязнение, захламление, деградацию и ухудшение плодородия почв на землях соответствующих категорий.

1.3. Программа реализуется в целях: - предупреждения нарушений субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный земельный контроль, обязательных требований:

- устранения причин, факторов и условий, способствующих нарушению субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный земельный контроль, обязательных требований.

1.4. Для достижения целей Программы выполняются следующие задачи:

- осуществление анализа выявленных в результате проведения муниципального земельного контроля нарушений субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный земельный контроль, обязательных требований;
- выявление и устранение причин, факторов и условий, способствующих нарушениям субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный земельный контроль, обязательных требований;
- информирование субъектов, в отношении которых осуществляется муниципальный земельный контроль, о соблюдении обязательных требований;
- принятие мер по устранению причин, факторов и условий, способствующих нарушению субъектами, в отношении которых осуществляется земельный контроль.

## Раздел 2. Программные мероприятия.

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Ответственный исполнитель
1	2	3	4
1.	Размещение и актуализация на официальном сайте администрации Злоказовского сельского поселения в сети Интернет перечня нормативных правовых актов (далее НПА), содержащих обязательные требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является	По мере принятия новых НПА, внесение изменений в действующие НПА	Администрация Злоказовского сельского поселения

	предметом муниципального земельного контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов или их отдельных частей.		
2.	<p>Осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами, в том числе посредством разработки и опубликования руководства по соблюдению обязательных требований, проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации, устного консультирования по вопросам соблюдения обязательных требований, письменных ответов на поступающие письменные обращения и иными способами. В случае изменения обязательных в течение года (по мере необходимости) Администрации Злоказовского сельского поселения требований:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- подготовка и распространение комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие;</li> <li>- подготовка и распространение рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований</li> </ul>	В течении года (по мере необходимости)	Администрация Злоказовского сельского поселения
3.	Подготовка и размещение на	1 раз в год	Администрация

	официальном сайте администрации района в сети «Интернет» обобщения практики осуществления муниципального земельного контроля, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений		Злоказовского сельского поселения
4.	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5-7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (если иной порядок не установлен федеральным законом)	При наличии сведений о готовящихся нарушениях или о признаках нарушений обязательных требований	Администрация Злоказовского сельского поселения
5.	Разработка и утверждение Программы на 2021 год	Декабрь 2020 года	Администрация Злоказовского сельского поселения

### **Раздел 3. Оценка эффективности программы.**

Оценка эффективности реализации муниципальной программы производится путем сравнения фактически достигнутых значений целевых показателей за соответствующий год с утвержденными на год значениями целевых показателей.

Отчетные показатели Программы предназначены способствовать максимальному достижению сокращения количества нарушений субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный земельный контроль, обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований земельного законодательства:

1. Количество выявленных нарушений;

2. Количество выданных предостережений;
3. Количество субъектов, которым выданы предостережения;
4. Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований.

5. Проведение семинаров, конференций, разъяснительной работы, в том числе в средствах массовой информации, и подобных мероприятий по информированию юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований.

Координатор программы – Администрация Кусинского муниципального района, в соответствии с переданными полномочиями.

Ответственные за организацию и проведение мероприятий программы:

- Администрация Злоказовского сельского поселения Кусинского муниципального района.