

Прокуратурой Кусинского района проведена проверка по вопросу предоставления многодетной семье земельного участка непригодного для индивидуального жилищного строительства.

Прокуратурой Кусинского района проведена проверка по вопросу предоставления многодетной семье земельного участка непригодного для индивидуального жилищного строительства.

В ходе проверки установлено, что на основании распоряжения главы Кусинского городского поселения многодетной семье был предоставлен земельный участок, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства.

Вместе с тем, семья к строительству дома преступить не смогла, поскольку согласно информации Главного управления лесами Челябинской области предоставленный земельный участок расположен на территории земель лесного фонда Кусинского лесничества.

Спорный земельный участок полностью накладывается на земельный участок, относящийся к землям лесного фонда, а администрация полномочиями по предоставлению в аренду/собственность в пределах земель лесного фонда не наделена.

Таким образом, предоставленный земельный участок многодетной семье с нарушениями, ущемляет права заявителей в части осуществления индивидуального жилищного строительства.

По результатам проверки в Кусинский районный суд в ноябре 2022 года направлено исковое заявление о возложении на администрацию Кусинского муниципального района обязанности предоставить многодетной семье другой земельный участок, пригодный для индивидуального жилищного строительства.